



# COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

**Allegato D**

**AVVISO PUBBLICO  
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI BENE STRUMENTALE  
IMPIANTO NATATORIO COMUNALE**

avente ingresso da Piazza Donatori di Sangue a Mercatale di Vernio  
- Durata cinque anni -

## MODELLO PER LE OFFERTE

**In caso di Raggruppamento di Associazioni, le prime tre pagine del presente modello, dovranno essere stampate e compilate per ogni associazione del raggruppamento, mentre le restanti pagine saranno compilate unitamente da tutte le associazioni.**

### IL PRESENTE MODELLO E’ COMPILATO DA

- SINGOLA ASSOCIAZIONE PARTECIPANTE
- ASSOCIAZIONE CAPOFILA DI RAGGRUPPAMENTO DI ASSOCIAZIONI
- PRIMA ASSOCIAZIONE DEL RAGGRUPPAMENTO
- SECONDA ASSOCIAZIONE DEL RAGGRUPPAMENTO
- .....

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

| A | DATI DEL SOGGETTO PARTECIPANTE   |
|---|--|
|   | Il sottoscritto<br>.....<br>nato il ..... a .....con Codice fiscale .....  |
|   | in qualità di<br>.....<br>dell’Associazione/Ente<br>.....<br>con sede in<br>.....<br>con partita IVA<br>.....<br>P.E.C .....<br>Mail .....<br>Telefono ..... |



# COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

## CHIEDE

di partecipare al procedimento per l'affidamento in concessione dell'impianto Natatotio di Vernio privo di rilevanza economica, avente accesso da Piazza Donatori di Sangue, Mercatale di Vernio.

come:

- Società o associazione sportiva dilettantistica affiliata alle Federazioni sportive nazionali;
- Enti di promozione sportiva o società affiliata
- Disciplina sportiva associata
- Ente di promozione sportiva riconosciuta e/o affiliata al CONI o al CIP
- Altro

### Dati dell'Associazione

Codice fiscale/partita Iva.....

L'Associazione è iscritta nell'elenco comunale delle Associazioni : SI  NO

L'Associazione è iscritta nell'albo delle Società del CONI: SI  NO

Anno di Fondazione sotto l'attuale denominazione: .....

Sono state effettuate fusioni con altre Società sportive negli ultimi 10 anni: SI  NO

Con risposta affermativa dichiarare con quale Società: .....

Federazione Sportiva affiliata: .....

Ente di Promozione affiliato: .....

### Dichiarazione di possesso dei requisiti di ammissione

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

| <b>B</b> | <b>DISCIPLINA/E SPORTIVE PRATICATE</b>   | Barrare la casella                                      |
|----------|--|---|
|          | Nuoto  | <input type="checkbox"/>                                |
|          | Altro (specificare) .....  | <input type="checkbox"/>                                |
| <b>C</b> | <b>REQUISITI DI AMMISSIONE DI ORDINE GENERALE</b>  | Barrare la casella                                      |
|          | Il partecipante è incorso in gravi inadempienze in un precedente rapporto con l'Amministrazione comunale nella gestione degli impianti sportivi comunali.  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
|          | Il partecipante risulta moroso nei confronti dell'Amministrazione comunale.  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
|          | Da compilare nel caso si risponda SI alla precedente domanda: qualora il partecipante risultasse moroso nei confronti dell'Amministrazione Comunale.<br>Il partecipante allega un "piano di rientro", pena esclusione dalla procedura. | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |



## COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

|  |   |
|--|---|
| Il partecipante è in regola con i compensi dovuti ed i pagamenti per obblighi previdenziali ed assicurativi previsti nei confronti dei dipendenti o altri soggetti che rivestono posizioni organizzative dell'associazione o di ogni associazione appartenente all'eventuale raggruppamento.   | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| Il partecipante dichiara che non sussistono motivi di esclusione di cui all'artt. 94 - 98 del D.lgs n. 36 del 2023.  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| Il partecipante dichiara di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale del Concedente o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| Il partecipante dichiara di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e ss.mm.ii., o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;  | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| <p>Con la firma del presente modello il soggetto partecipante accetta senza riserve le norme e le condizioni contenute nell'Avviso di gara e nei suoi allegati, in particolare nello schema di Convenzione e nella bozza di Disciplinare di gestione.</p> <p>Data .....</p> <p style="text-align: right;">Presidente dell'Associazione.....</p> <p style="text-align: right;">Firma.....</p> <p><b><u>Allegati al presente modello:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- copia dello statuto o dell'atto costitutivo dell'Associazione;</li><li>- eventuale piano di ammortamento, per l'estinzione del debito nei confronti del Comune di Vernio;</li><li>- nel caso in cui il presente modello non sia firmato digitalmente: copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.</li></ul>            |   |



# COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

## 1- PIANO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO<sup>1</sup>

Nel Piano sono esplicitati il progetto di gestione organizzativa e il progetto di gestione operativa che il sottoscritto proponente si impegna ad attuare presso l'impianto sportivo nell'arco del quinquennio di gestione.

A tal fine **dichiara** di essere consapevole che, in caso di affidamento della concessione:

- il presente piano di gestione costituirà parte integrante della convenzione e la sua attuazione rappresenterà un obbligo contrattuale.
- il presente piano di gestione potrà essere modificato e/o integrato annualmente, previa autorizzazione dell'Amministrazione comunale.
- l'impianto sportivo dovrà essere utilizzato in modo corretto e dovrà essere garantita la frequenza durante le fasce orarie giornaliere proposte nel presente piano di utilizzo, con le specifiche indicate nella convenzione di gestione.

### 1.1. – Personale impiegato (assistenti, addetti, bagnini, istruttori, amministrativi, addetti...):

| Qualifica | numero | Titolo / Rapporto professionale<br>(dipendenti, in compenso sportivo, volontari...) |
|-----------|--------|---|
|           |        |   |
|           |        |   |
|           |        |   |
|           |        |   |
|           |        |   |

(nel caso di raggruppamenti temporanei indicare il personale messo a disposizione del progetto da ogni soggetto)

### 1.2. – Altre figure professionali impiegate a supporto della gestione

Eventuali ulteriori figure previste da dedicare a supporto alla pratica sportiva (medico e/o paramedici, massaggiatore, educatore, insegnante,...).

| Qualifica | numero | Titolo / Rapporto professionale<br>(dipendenti, in compenso sportivo, volontari...) |
|-----------|--------|---|
|           |        |   |
|           |        |   |
|           |        |   |

<sup>1</sup>Il Proponente dovrà compilare le sezioni indicate nel presente fac-simile. Potranno essere aggiunte ulteriori sezioni, se ritenute significative per la descrizione del progetto di gestione, MA non potrà essere modificata la struttura generale del presente documento né potranno essere eliminate le sezioni in esso indicate, che rappresentano le informazioni minime da fornire all'Amministrazione ai fini della presentazione della proposta.



# COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

## 1.3 – Attività proposte: Programma di impiego delle risorse umane.

In questa sezione il proponente dovrà indicare le mansioni e le prestazioni delle figure elencate nelle tabelle precedenti, impiegate nella gestione dell'impianto (ad es. servizi sportivi, attività ludico-didattica, gestione biglietteria, informazioni e promozione della struttura, iscrizioni, corsi, organizzazione di eventi e manifestazioni, etc)

[DESCRIVERE]:.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 1.4 – Attività sportive /ludico/aggregative da attivare presso l'impianto

[DESCRIVERE].....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 1.5 – Attività collaterali da attivare presso l'impianto

(gestione punto bar, merchandising, ...)

[DESCRIVERE].....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 1.6 – Attività rivolte a categorie specifiche, iniziative ricreative e sociali di interesse pubblico, praticabili straordinariamente nell'impianto e compatibili con il normale uso dello stesso

(persone con disabilità, terza età, ragazzi da 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette, istituzioni scolastiche, ...). Evidenziare in questa sezione la proposta di valorizzazione della pratica ludico-sportiva con eventuali agevolazioni da applicare alle fasce deboli e/o la capacità di creare forti sinergie con soggetti associativi, agenzie educative e sociali del territorio ai fini dell'inclusione e l'aggregazione.

[DESCRIVERE].....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



## COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

### 1.7 – Piano di comunicazione e marketing. Proposte per valorizzare l'impianto

Indicare le iniziative finalizzate a promuovere le attività da svolgere nell'impianto per la gestione del quale si concorre (piano di marketing, modalità di promozione e di programmazione delle attività, pubblicità su quotidiani, periodici, radiofonica/televisiva, realizzazione sito web dedicato, brochure illustrative, ecc.)

[DESCRIVERE].....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### 1.8 – Programma di pulizia e delle manutenzioni ordinarie

[DESCRIVERE].....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Nel Piano sono esplicitati il progetto di gestione organizzativa e il progetto di gestione operativa che il sottoscritto proponente si impegna ad attuare presso l'impianto sportivo nell'arco del quinquennio di gestione.

## 2. – Orari di apertura all'utenza

Il periodo di apertura della piscina sarà nel periodo estivo, ed in particolare si propone l'apertura dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ di ogni anno di gestione.

L'apertura nei giorni della settimana saranno le seguenti:

|           | Apertura | Chiusura |
|-----------|----------|----------|
| Lunedì    |          |          |
| Martedì   |          |          |
| Mercoledì |          |          |
| Giovedì   |          |          |
| Venerdì   |          |          |
| Sabato    |          |          |
| Domenica  |          |          |

Si propone inoltre l'apertura straordinaria serale (eventuale) dalle ore \_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_ nei seguenti giorni e con il programma di seguito descritto:



# COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

.....  
.....  
.....  
.....

### 3. Precedenti esperienze gestionali di impianti simili

*Nei campi seguenti dichiarare quali impianti sportivi simili a quello oggetto dell'affidamento sono stati gestiti:*

**1**

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

Durata della gestione: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (anni \_\_\_\_\_)

**2**

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

Durata della gestione: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (anni \_\_\_\_\_)

**3**

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

Durata della gestione: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (anni \_\_\_\_\_)

**4**

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

Durata della gestione: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (anni \_\_\_\_\_)



## COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

**5**

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

Durata della gestione: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (anni \_\_\_\_\_)

### Attribuzione punteggi:

- punti 1 per ogni anno di gestione svolta per ogni impianto.

Nel caso di raggruppamento di associazioni verrà valutata la sommatoria delle rispettive esperienze di gestione di ciascuna associazione, anche se contemporanee tra loro.

## 4. Radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto

| Ambito territoriale di operatività del soggetto negli ultimi dieci anni | Periodo di operatività |    | Specificare comune |
|---|------------------------|----|--------------------|
| Comune di Vernio  | dal                    | al | -----              |
| Provincia di Prato (escluso Vernio)                                     | dal                    | al |                    |
| Provincia di Prato (escluso Vernio)                                     | dal                    | al |                    |
| Regione Toscana (esclusa provincia di Prato)                            | dal                    | al |                    |
| Regione Toscana (esclusa provincia di Prato)                            | dal                    | al |                    |

- soggetto operante nel Comune di Vernio - punti 3/anno
- soggetto operante nella Provincia di Prato - punti 2/anno
- soggetto operante nella Regione Toscana - punti 1/anno

## 5. Proposte migliorative sull'impianto natatorio (eventuale)

*Presentare una eventuale proposta di interventi iniziali di migliorie dell'impianto sportivo, in termini di lavori di manutenzione e/o acquisto attrezzature, da realizzare entro la fine della prima stagione sportiva di affidamento. Nei campi sottostanti descrivere egli interventi che si dichiara di realizzare, indicando una previsione di spesa di massima.*

| Descrizione intervento | Previsione di spesa in € |
|------------------------|--------------------------|
|                        |                          |
|                        |                          |
|                        |                          |
| TOTALE                 |                          |

In caso di affidamento della concessione, gli interventi sopra descritti costituiranno obbligo contrattuale da inserire nella convenzione.



## COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 Pianificazione territoriale e Ambiente

---

### 6. Offerta economica (eventuale)

---

Il sottoscritto rilevato che il canone di gestione posto a base di gara è pari ad **€0,00** proporre un Canone di gestione annuo da corrispondere la Comune di Vernio pari a:

€ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) *in cifre (ed in lettere) oltre ad IVA di legge.*

Nella gara l'eventuale canone sarà valutato in valore assoluto e parametrato alle altre offerte ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Il Soggetto Partecipante, come sopra descritto ed identificato, **DICHIARA:**

- di aver preso visione ed accettare le clausole e condizioni riportate o richiamate dall'Avviso e dallo schema di convenzione in allegato al predetto;
- di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto della convenzione e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione della presente offerta.

Luogo e data:

Il dichiarante:

QUALORA SI PARTECIPI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, LA PROPOSTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DAI RAPPRESENTANTI DI TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE